

Z á p i s n i c a

z otvárania a vyhodnotenia zverejnenia zámeru priameho prenájmu nehnuteľného majetku mesta, zverejneného pod názvom

„Priamy prenájom - Zálesie - neotvárať“

ktoré sa konalo 1. augusta 2023 o 15:00 hod.

na Mestskom úrade v Sabinove

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo Zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov. Predmetom prenájmu sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Zálesie, zapísané na LV č. 7:

- časť pozemku EKN p. č. 5117/1, lesný pozemok o výmere 923 047 m²
- časť pozemku EKN p. č. 5127, lesný pozemok o výmere 225 080 m²

Výmera predmetu nájmu: 2 x 25 m²

Minimálna cena nájmu: **0,13 €/m²/rok**

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu, a to:

- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácií),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú cenu nájmu, ktorá nesmie byť nižšia než minimálna cena zverejneného zámeru priameho prenájmu,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

V lehote do **20. júla 2023 do 10:00 hod.** bola doručená ponuka záujemcu:

1. Ing. Dominik Majiroš, J. Jesenského 900/61, 083 01 Sabinov
návrh ceny prenájmu, ktorú záujemca uviedol vo svojej ponuke: 0,13 €/m²/rok.

Komisia po kontrole ponuky odporúča ponuku záujemcu prijať, tak ako bolo zverejnené v Zámere priameho prenájmu mestom Sabinov a uzatvoriť nájomnú zmluvu.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa: 1.8.2023

Komisia:

Mgr. Lukáš Janiga, vedúci OPaSM

JUDr. Beáta Findišová, právnik

Ing. Zuzana Hmeľarová, ref. OPaSM - zapisovateľ