

## Z á p i s n i c a

### z otvárania a vyhodnotenia zverejnenia zámeru priameho prenájmu nehnutel'ného majetku mesta, zverejneného pod názvom „Priamy prenájom-Jakubovanská-neotvárať“

ktoré sa konalo 6. marca 2023 o 13:00 hod.  
na Mestskom úrade v Sabinove

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo Zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov. Predmetom prenájmu sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Sabinov, zapísané na LV č. 2214:

- časť pozemku CKN 559/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 773 m<sup>2</sup>

Celkový predmet nájmu uvedenej nehnuteľnosti predstavuje predpokladanú výmeru 20 m<sup>2</sup>.

Minimálna cena nájmu: 0,90 €/m<sup>2</sup>/rok

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu, a to:

- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácií),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú kúpnu cenu, ktorá nesmie byť nižšia než výška všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

V lehote do **3. marca do 10:00 hod.** bola doručená ponuka záujemcu:

1. Barbara Dudová, IČO: 54916879, Jakubovanská 497/1, Sabinov 083 01  
návrh ceny prenájmu, ktorú záujemca uviedol vo svojej ponuke: 0,90 €/m<sup>2</sup>/rok.

Komisia po kontrole ponuky odporúča ponuku záujemcu prijať, tak ako bolo zverejnené v Zámere priameho prenájmu mestom Sabinov a uzatvoriť nájomnú zmluvu.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa: 6.3.2023

Komisia:

Mgr. Lukáš Janiga, vedúci OPaSM  
JUDr. Beáta Findišová, právnik  
Ing. Zuzana Jacková, ref. OPaSM - zapisovateľ