

Z á p i s n i c a

z otvárania a vyhodnotenia zverejnenia zámeru priameho predaja nehnutel'ného majetku mesta, zverejneného pod názvom

„Neotvárat' – priamy predaj 1426/2“

ktoré sa konalo 5. mája 2023 o 14:10 hod.

na Mestskom úrade v Sabinove.

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo zámer priameho predaja majetku mesta Sabinov. Predmetom predaja je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Sabinov, zapísaná na:

LV č. 4161, a to pozemok parcely registra CKN:

- parcelné číslo 1426/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m².

Uvedená nehnuteľnosť sa nachádza na Ul. Pod Švabľovkou v Sabinove.

Minimálna predajná cena je **2.980,- €**, v zmysle Doplnenia č. 1 Znaleckého posudku č. 281/2022 zo dňa 13.02.2023 vyhotovené znalcom Ing. Pavlom Maťufkom, Prešov.

Zámer priameho predaja majetku mesta bol zverejnený a publikovaný na:

- úradnej tabuli mesta Sabinov v termíne od 20. marca 2023 do 17. apríla 2023
- na internetovej stránke mesta od 20. marca 2023
- v tlači – Spravodaj mesta Sabinov č. 4/2023

Spôsob prevodu nehnuteľného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 40 zo dňa 2.3.2023.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú kúpnu cenu, ktorá nesmie byť nižšia než výška všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

V lehote do **14. apríla 2023 do 10:00 hod.** bola doručená ponuka záujemcov:

1. Jozef Hriňa, Pod Švabľovkou 35, 083 01 Sabinov a Ľubomíra Hriňová, Pod Švabľovkou 35, 083 01 Sabinov – ponuka kúpnej ceny **2.982,- €**.

Komisia po kontrole ponuky odporúča návrh ponuky záujemcu na predaj uvedenej nehnuteľnosti prijať a predložiť na schválenie do Mestského zastupiteľstva v Sabinove.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa: 5.5.2023

Komisia:

JUDr. Martin Judičák, prednosta MsÚ

Ing. Ladislav Haluška, poslanec MsZ

Mgr. Jozef Kolárčik, poslanec MsZ

JUDr. Beáta Findišová, právnik MsÚ

Ing. Zuzana Jacková, ref. OPaSM - zapisovateľ