Z á p i s n i c a

z otvárania a vyhodnotenia ponuky zámeru priameho prenájmu majetku mesta, zverejneného pod názvom „PP NP – Námestie slobody - neotvárať“

ktoré sa konalo 10. augusta 2026 o 10:00 hod.
na Mestskom úrade v Sabinove.

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9aa ods. 1 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov:

Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Sabinov, zapísaná na **LV č. 2214**:

- nebytové priestory na Ulici Námestie slobody, súpisné číslo 1871, na parcele číslo CKN 480/10, zapísaná na LV 2214 v k. ú. Sabinov, popis stavby – nebytový priestor v bytovom dome na **ul. Námestie slobody 90 v Sabinove.** Časť nehnuteľností o výmere 84,85 m^2

Uvedená nehnuteľnosť sa nachádza na ulici Námestie slobody 90 v Sabinove.

Minimálna cena nájmu je v súlade s platným cenníkom na určenie výšky cien za nájom nebytových priestorov v meste Sabinov:

- pohostinská činnosť	**118,55 €/m²/rok,**
- obchodná činnosť	**77,27 €/m²/rok,**
- skladovacie a výrobné priestory, garáže	**54,85 €/m²/rok.**

Zámer priameho prenájmu majetku mesta bol zverejnený a publikovaný na:

- úradnej tabuli mesta Sabinov v termíne od 15. júla 2026
- na internetovej stránke mesta od 15. júla 2026

Záujemca o prenájom uvedenej nehnuteľnosti doručí svoju cenovú ponuku cez elektronickú schránku podľa osobitého predpisu alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú kúpnu cenu, ktorá nesmie byť nižšia než výška všeobecnej hodnoty majetku stanovenej platným cenníkom,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

V lehote do 03. augusta 2026 do 10:00 hod. bola doručená ponuka v listinnej podobe záujemcu:

1.Žiadna

Komisia preto odporúča zverejniť nový zámer priameho prenájmu majetku mesta.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa: 10.08.2026

Komisia:

JUDr. Martin Judičák, prednosta MsÚ

Mgr. Lukáš Janiga – vedúci OPaSM

Mgr. Eva Vandžurová, referent OPaSM - zapisovateľ