



## Oddelenie právne a správy majetku

### ZÁMER PRIAMEHO PRENÁJMU MAJETKU MESTA SABINOV

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta:

- Predmet nájmu: nehnuteľnosti v katastrálnom území Zálesie, zapísané na LV č.7:
  - časť pozemku EKN p. č. 5117/1, lesný pozemok o výmere 923 047 m<sup>2</sup>
  - časť pozemku EKN p. č. 5127, lesný pozemok o výmere 225 080 m<sup>2</sup>

**Výmera predmetu nájmu: 2 x 25 m<sup>2</sup>**

- Doba nájmu: na dobu neurčitú
- Min. cena nájmu: **0,13 €/m<sup>2</sup>/rok**

Minimálne nájomné je určené podľa Cenníka schváleného uznesením MsZ č. 273 zo dňa 14.12.2017 v Článku 4 – „Sadzby cien za užívanie pozemkov pre fyzické osoby nepodnikateľov“.

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu:

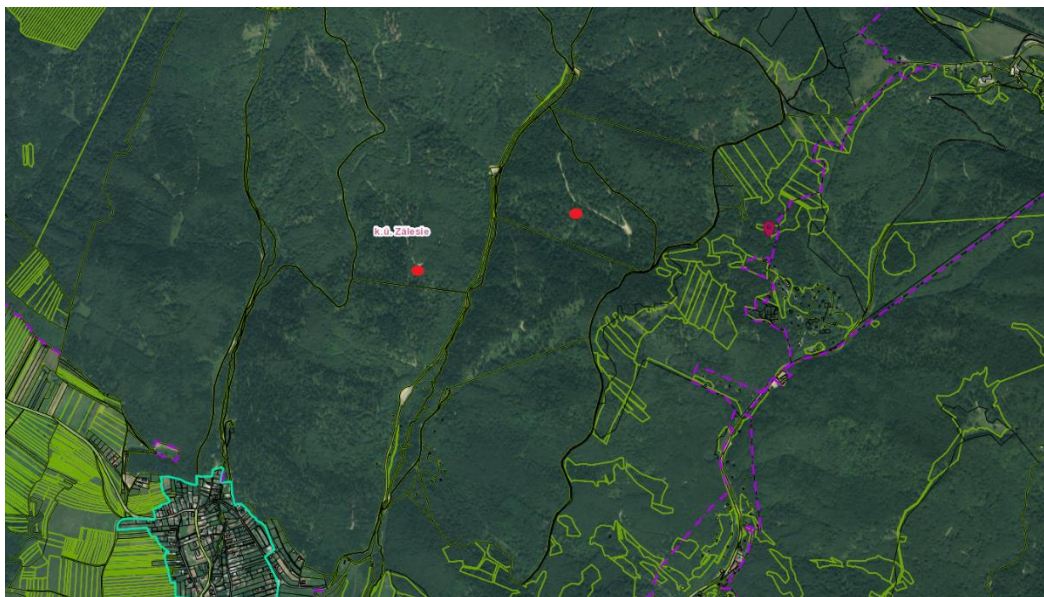
- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácií),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú cenu nájmu, ktorá nesmie byť nižšia než minimálna cena zverejneného zámeru priameho prenájmu,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

Záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet prenájmu v **zalepenej obálke s vyznačením „Priamy prenájom – Zálesie - neotvárať“**, na adresu mesta Sabinov v termíne **do 20. júla 2023 do 10.00 hod.** osobne v úradných hodinách do podateľne Centra prvého kontaktu Mestského úradu na Námestí slobody 57 v Sabinove alebo poštou na adresu mesta.

Bližšie informácie týkajúce sa predmetu nájmu budú poskytnuté prostredníctvom MsÚ Sabinov, Oddelenie právne a správy majetku, na tel. č. 0947 923 952, alebo mailom zuzana.hmelarova@sabinov.sk.



Vyvesené a zverejnené dňa: 29.06.2023

Zvesené dňa: