

## Z á p i s n i c a

### z otvárania a vyhodnotenia obchodno verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov pod názvom „OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ –Námestie slobody 55– NEOTVÁRAŤ“,

ktoré sa konalo 31.7.2018 o 13,00 hod.  
na Mestskom úrade v Sabinove

Mesto Sabinov vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru na Ul. Námestie slobody 55 v Sabinove, v ktorom sa nachádzajú priestory na prenájom o výmere **75 m<sup>2</sup>**.

Súťaž bola zverejnená a publikovaná na úradnej tabuli mesta Sabinov od 20.4.2018 do 18.7.2018 do 13,35 hod., na internetovej stránke mesta od 20.4.2018 a v tlači – Spravodajca mesta Sabinov v mesiaci apríl, máj, jún a júl 2018.

Primátor mesta vymenoval na základe menovacích dekrétov komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťaže v zložení:

Komisia:     Ing., Mgr. Anna Mihoková  
                  PhDr. Mária Zagrapanová  
                  Ing. Viliam Palenčár  
                  Darina Karnišová

Komisia zasadla k vyhodnoteniu podaných návrhov dňa 31.7.2018 o 13,00 hod., oboznámila sa s pravidlami obchodnej verejnej súťaže, ktoré boli mestom Sabinov zverejnené obvyklým spôsobom. Zároveň si dohodla postup a spôsob posudzovania a vyhodnocovania súťažných návrhov.

#### Podmienky účasti obchodnej verejnej súťaže:

- predloženie výpisu OR pre právnickú osobu alebo živnostenské oprávnenie pre fyzické osoby nie staršie ako 1 mesiac,
- čestné prehlásenie, že navrhovateľ nemá záväzky voči príslušnému daňovému úradu, sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni, nie je v likvidácii ani v konkurze, ani že voči nemu nie je vedené žiadne exekučné konanie.

#### Obsah súťažného návrhu musí obsahovať:

- ponuka výšky nájomného za m<sup>2</sup>/rok plochy nebytového priestoru,
- podrobne špecifikovaný účel využitia nebytového priestoru,
- doklady preukazujúce splnenie podmienok súťaže.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy písomne upovedomení. Zrušenie súťaže bude zverejnené na úradnej tabuli a stránke mesta.

Predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu. Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy. V prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z verejnej obchodnej súťaže.

Do konca lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do 18.7.2018 do 13,00 hod. bola doručená vyhlasovateľovi jedna obálka od jedného záujemcu:

.....

#### Postup posudzovania návrhu

Predložený návrh bol posudzovaný z nasledujúcich hľadísk:

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov,
- dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu,
- výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska podmienok súťaže.

#### Lehoty na predkladanie návrhov:

Komisia po preskúmaní súťažného návrhu konštatuje, že z hľadiska lehoty na predkladanie súťažných návrhov je prípustný návrh:

.....

#### Dodržanie súťažných podmienok:

- a) Komisia po preskúmaní súťažného návrhu konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, zodpovedá vyhláseným súťažným podmienkam predložený návrh:

.....

Komisia po preskúmaní súťažného návrhu konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, nezodpovedajú vyhláseným súťažným podmienkam predložené doklady od:

Žiadny

#### Návrhy zahrnuté do súťaže:

Na základe výsledkov vyhodnotenia komisia konštatuje, že podľa vyhlásených podmienok súťaže je prípustné do súťaže zahrnúť návrh:

.....

#### Výber najvhodnejšieho návrhu:

Komisia vyhodnotila súťažný návrh v rozsahu ponúkaných podmienok a kritérií hodnotenia súťažného návrhu. Členovia komisie sa k návrhu vyjadrili. Komisia s počtom hlasov 4, odporúča súťažný návrh účastníka:

.....

Predložený návrh splnil podmienky súťaže, z tohto dôvodu komisia doporučuje prijať doručený návrh na prenájom nebytových priestorov na ul. Námestie slobody 55 v Sabinove pre poskytované služby – Salón krásy – kaderníctvo, manikúra, pedikúra, líčenie a kozmetika za ponúkanú cenu 33 €/m<sup>2</sup>/rok.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa 31. júla 2018

Komisia:            Ing. Mgr. Anna Mihoková  
                          PhDr. Mária Zagrabanová  
                          Ing. Viliam Palenčár  
                          Darina Karnišová