

Z á p i s n i c a
z otvárania a vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti
pod názvom
„Súťaž – Kukučínova – NEOTVÁRAŤ „ ,
ktoré sa konalo 28. júna 2018 o 13,00 hod
na Mestskom úrade v Sabinove

Mesto Sabinov vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Sabinov -

- Ocelová konštrukcia bez súpisného čísla, na p. č. 5418, nachádzajúca sa na Kukučínovej ul. v Sabinove.

Súťaž bola zverejnená a publikovaná na úradnej tabuli mesta Sabinov od 18.05.2018 , na internetovej stránke mesta od 18.05. 2018 a v tlači – Spravodaj mesta Sabinov č. 6/2018 .

Primátor mesta vymenoval na základe menovacích dekrétov zo dňa 22.06.2018 komisiu na otváranie a vyhodnocovania súťaže v zložení:

Komisia : Mgr. Ing. Anna Mihoková, poslankyňa MsZ
 Mgr. Eva Motýľová, poslankyňa MsZ
 PhDr. Mária Zagrapanová , poslankyňa MsZ
 Ing. Viliam Palenčár, ved. OSM
 Ing. Rohal'ová Mária, ref. OSM

Komisia zasadla k vyhodnoteniu podaných návrhov dňa 28. júna 2018 o 13,00 hod, oboznámila sa s pravidlami obchodnej verejnej súťaže , vyhlásené obvyklým spôsobom.

Zároveň si dohodla postup a spôsob posudzovania a vyhodnocovania súťažných návrhov.

Záväzné podmienky obchodnej verejnej súťaže :

- Kúpna cena min. 8 900,- € ,
- Splatnosť kúpnej ceny 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy,
- Navrhovateľ musí mať uhradené všetky záväzky voči vyhlasovateľovi,

Ďalšie podmienky súťaže:

- Vyhlasovateľ má právo vybrať najvhodnejšiu ponuku, ktorá spĺňa hlavné podmienky súťaže a bola predložená v termíne určenom na podávanie návrhov.
- Návrh možno odvolať, meniť alebo dopĺňať len do uplynutia termínu určeného na podávanie návrhov.
- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo neprijat' ani jednu ponuku.
- Navrhovateľ – budúci kupujúci hradí náklady spojené s prevodom.
- Úspešný účastník je povinný vypratať ocelovú konštrukciu neodkladne po úhrade kúpnej ceny.

Do konca lehoty na predkladanie ponúk, t. j. do 14. júna 2018 do 11,00 hod boli doručené vyhlasovateľovi dva návrhy :

1. xx Krivany,
2. yy Široké

a 15. júna 2018 o 13,03 hod bola po termíne na predkladanie ponúk doručená jedna ponuka:

1. xx Krivany.

Postup posudzovania návrhov: predložený návrh bol postupne posudzovaný z nasledujúcich hľadísk

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov
- dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu,
- výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska záväzných podmienok súťaže

Lehoty na predkladanie návrhov:

Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska lehoty na predkladanie súťažných návrhov je neprípustný návrh:

xx Krivany, ktorá bola doručená po lehote na predkladanie ponúk, z tohto dôvodu komisia nedoporučuje návrh predložiť na ďalšie posudzovanie a ponuku doporučuje neotvorenú vrátiť na adresu.

Návrhy, ktoré boli doručené v lehote vyhlásenej v súťaži.

1. xx Krivany ,
2. yy Široké

Dodržanie súťažných podmienok:

a) Komisia po preskúmaní súťažného návrhu konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, zodpovedá vyhláseným súťažným podmienkam predložený návrh

1. xx Krivany
2. yy Široké

b) Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, nezodpovedajú vyhláseným súťažným podmienkami predložené návrhy
- žiadne

Návrhy zahrnuté do súťaže:

Na základe výsledkov vyhodnotenia komisia konštatuje, že podľa vyhlásených podmienok súťaže je prípustné do súťaže zahrnúť návrh predkladateľa:

- xx Krivany,
- yy Široké

Pričom oba návrhy splnili podmienky vyhlasovateľa

Výber najvhodnejšieho návrhu

Komisia vyhodnotila súťažné návrhy v rozsahu ponúkaných podmienok . Členovia komisie sa k návrhu vyjadrili a súhlasili, aby uchádzači boli zoradení v poradí

1/ yy Široké , ktorý predložil cenovú ponuku vo výške 11 110,- €

a splnil podmienky vyhlasovateľa.

2/ xx Krivany, ktorý predložil cenovú ponuku vo výške 8 900,- € a splnil podmienky vyhlasovateľa.

Účelom predaja je demontáž ocelevej konštrukcie, na p. č. 5418 na vlastné náklady neodkladne po úhrade kúpnej ceny, splatnosť kúpnej ceny je 30 dní od podpísania zmluvy.

Záver:

Predložené návrhy na predaj, ktoré splnili podmienky súťaže za účelom odkúpenia komisia vyhodnotila a doporučuje prijať návrh a podpísať zmluvu so záväznými podmienkami, ktoré boli zverejnené vo vyhlásení súťaže s uchádzačom

Yy Široké, ktorý predložil cenovú ponuku vo výške 11 110,- € a splnil podmienky vyhlasovateľa.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa

Komisia:

Mgr. Ing. Anna Mihoková
Mgr. Eva Motýľová
PhDr. Mária Zagrabanová
Ing. Viliam Palenčár
Ing. Mária Rohal'ová

