

**Zámer
prenájmu majetku mesta
prípád hodný osobitného zreteľa**

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v prospech spoločnosti SPORTxLysa, s. r. o., a to v nasledovnom znení:

Predmet nájmu:

Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Drienica, zapísané na LV č. 863:

- EKN p. č. 1019 – trvalý trávny porast o výmere 9596 m²
- EKN p. č. 1021/100 – lesný pozemok o výmere 1405673 m²
- EKN p. č. 1015 – lesný pozemok o výmere 1482 m²

z vyššie uvedených parciel bude predmetom nájmu len ich nevyhnutne potrebná časť na vybudovanie flowtrail-ovej cyklistickej trasy (špecifikácia - viď príloha, žlté zvýraznenie)

Doba nájmu:

na dobu 10 rokov od podpísania nájomnej zmluvy

Účel nájmu:

Užívanie predmetu nájmu ako lokality verejného priestranstva v rámci turistického areálu v rekreačnej oblasti Drienica, a to na vybudovanie a prevádzku cyklotrasy, primárne určenej pre zjazdy, s cieľom rozšírenia a podpory športových a turistických aktivít pre širokú verejnosť.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmet nájmu bude využívaný s ohľadom na ustanovenie § 2 a § 64 zákona č. 440/2015 Z. z. o športe vo verejnom záujme v športe, a to na podporu a rozvoj športu mládeže a podporu zdravého spôsobu života obyvateľstva.

Vyjadrenie OPaSM k návrhu :

Mesto ako výlučný vlastník vyššie uvedených nehnuteľností, predkladá návrh na ich dlhodobý prenájom za symbolické nájomné v sume 1 €/rok, a to v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Sabinov. Predkladaný návrh na schválenie priameho prenájmu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer mesta riešiť prenájom v súlade podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta od 3. marca 2021.

Príloha č. 1 – situácia

