

Mesto Sabinov  
Mestský úrad, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov

### ZÁMER PRIAMEHO PRENÁJMU MAJETKU MESTA SABINOV

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov:

- predmet nájmu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Sabinov, zapísaná na LV č. 2214:
  - časť pozemku CKN 559/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 773 m<sup>2</sup>
- celkový predmet nájmu z vyššie uvedenej nehnuteľností predstavuje predpokladanú výmeru 20 m<sup>2</sup> (ďalej aj ako „predmet nájmu“).
- účel nájmu: obchodný gastro bufet, rýchle občerstvenie
- doba nájmu: na dobu neurčitú
- min. cena nájmu: 0,90 €/m<sup>2</sup>/rok

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu, a to:

- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácií),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú cenu nájmu, ktorá nesmie byť nižšia než minimálna cena zverejneného Zámeru priameho prenájmu,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

Záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet prenájmu v zalepenej obálke s vyznačením „Priamy prenájom-Jakubovanská-neotvárať“, na adresu mesta Sabinov v termíne **do 3. marca 2023 do 10.00 hod.**, s tým, že ponúkaná cena nesmie byť nižšia ako cena určená v súlade s platným cenníkom na určenie výšky cien za dočasné užívanie pozemkov v meste Sabinov.

Bližšie informácie týkajúce sa predmetu prenájmu budú poskytnuté prostredníctvom MsÚ Sabinov – Oddelenie právne a správy majetku, Námestie slobody 57, Sabinov, tel. č. 0947/923 952, [zuzana.jackova@sabinov.sk](mailto:zuzana.jackova@sabinov.sk).

Vyvesené a zverejnené dňa: 15.02.2023

Zvesené dňa: .....